**СОГЛАШЕНИЕ**о разделе имущества, находящегося в долевой собственности

г. Клин

Московская область «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

ООО «Восход» (дата создания, свидетельство о регистрации, дата и номер, кем зарегистрировано), именуемое в дальнейшем «Общество» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, ф.и.о. лица, подписывающего договор), действующего на основании Устава, и ООО «Кармэн» (дата создания, свидетельство о регистрации, дата и номер, кем зарегистрировано), именуемое в дальнейшем «Фирма», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения.

1.1. В результате переговоров стороны пришли к соглашению произвести раздел имущества, являющегося их долевой собственностью.

1.2. Под имуществом в настоящем соглашении понимается: магазин, приобретенное сторонами на основании договора № 55 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

1.3. Доли сторон в имуществе на момент заключения настоящего соглашения составляют:

1.3.1. «Общество» - 40 %;

1.3.2. «Фирма» - 60 %.

1. Права и обязанности Сторон.

2.1. В результате раздела имущества «Обществу» переходит в собственность следующее имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. В результате раздела имущества «Фирме» переходит в собственность следующее имущество: помещения № 1,2,3.

2.3. Учитывая несоразмерность доле выделяемого имущества «Обществу» «Фирма» обязуется в течение 10 дней с момента подписания настоящего соглашения выплатить «Обществу» денежную компенсацию в размере 54 рубля 00 копеек.

2.4. Передача имущества, указанного в пп. 2.1 и 2.2 соглашения осуществляется сторонами в момент подписания настоящего соглашения и оформляется актом приема-передачи.

1. Порядок разрешения споров.

3.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего соглашения, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

3.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области в соответствии с действующим законодательством.

1. Прочие условия.

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Любые изменения или дополнения к настоящему Соглашению должны быть составлены в письменной форме.

4.2. С момента подписания настоящего Соглашения право долевой собственности Сторон на имущество прекращается.

1. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  | ОБЩЕСТВО | |  | ФИРМА   |  | | --- | |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (наименование ЮЛ или ФЛ по виду договора) |  | (наименование ЮЛ или ФЛ по виду договора) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (город, улица, номер дома и офиса, номер факса, телефона) |  | (город, улица, номер дома и офиса, номер факса, телефона) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (номер расчетного или валютного счета, наименование обслуживающего банка, код назначения платежа) |  | (номер расчетного или валютного счета, наименование обслуживающего банка, код назначения платежа) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность, ф.и.о. лица, подписывающего договор, подпись, печать) |  | (должность, ф.и.о. лица, подписывающего договор, подпись, печать) |